

Zápis z 26. zasedání zastupitelstva obce Dolní Tošanovice konaného dne 24. 03. 2010

* * *

Přítomni členové ZO: Mgr. N. Honzáková, Bc. I. Stříž, P. Damek, P. Blabla, M. Gongolová,
18:10 příchod Š. Stasicová, 18:12 příchod A. Škuta

Zaměstnanci OÚ: Ing. M. Jedzoková

Zasedání zastupitelstva zahájila starostka obce v 18:00 hod.

Návrhová komise: P. Damek, M. Gongolová

Ověřovatelé zápisu: Bc. I. Stříž, P. Blabla

Zapisovatelka: Ing. M. Jedzoková

Hosté: ředitel sdružení MAS Pobeskydí Ing. Oto Onderek a jeho asistentka
Věra Kratochvílová, 18:45 příchod pana Olšara

Hlasování: všech 5 přítomných pro

Program:

- 1.) Úvod, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
- 2.) Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání
- 3.) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Dolní Tošanovice za rok 2009
- 4.) Závěrečný účet Obce Dolní Tošanovice za rok 2009
- 5.) Stavební úpravy objektu JT Dolní Tošanovice
- 6.) Žádosti
 - a.) Ředitelky ZŠ Dolní Tošanovice o příspěvek na atletický trojboj
 - b.) Ing. Milana Válečka o přípojku vody v katastru Dolních Tošanovic
 - c.) Manželů Kováčových o přípojku vody a oplocení pozemku
- 7.) Diskuse, závěr

Hlasování: všech 5 přítomných pro

Ad 1.) Úvod, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

- viz. výše. (proběhlo)

Z důvodu přítomnosti ředitele sdružení MAS Pobeskydí Ing. Oty Onderka starostka obce dala hlasovat o jejím návrhu zaměnit body programu číslo 5 s číslem 3. Následující body budou ponechány v původním pořadí.

Hlasování: všech 5 přítomných pro

Ad 2.) Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starostka obce požádala místostarostu pana Bc. Ivo Stříže, aby seznámil členy ZO s obsahem zápisu a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce Dolní Tošanovice ze dne 2. 3. 2010. Tohoto úkolu se pan místostarosta ujal a společně se starostkou doplnil informace o splnění jednotlivých úkolů a vyzval členy k vyslovení souhlasu s usnesením.

Hlasování: všech 5 přítomných pro

Ad 3.) Stavební úpravy objektu TJ Dolní Tošanovice

Slova se ujal ředitel sdružení MAS Pobeskydí Ing. Oto Onderek. Jeho slovy „Zklamání vás...“ Možnosti pro naši obec jsou pouze z Programu rozvoje venkova. Jako malá obec do 500 obyvatel nemáme však tolik možností jako větší obce. Obrátit se na tento program lze opět v dalším roce. V rámci financování jako LEADER je šance získat max. dotaci 1.800.000,-Kč. Pan Blabla se dotázal, čím je podmíněno, abychom tuto částku dostali, načež následovalo stručné vysvětlení podmínek panem Onderkem, které jsou víc rozvinuty na webových stránkách MAS Pobeskydí.

Šance získat dotaci je podle statistik 50 %. Dle bodovacích kritérií jsou cenné body přednostně získávány např. při vytvoření pracovního místa, zaměření na uživatele do 30 let věku, víceúčelové zařízení, využití již existující stavby, význam pro více jak jednu obec aj.

Třetí výzva LEADER 2007 – 2013 byla vyhlášena 8. března 2010 a příjem žádosti je **od úterý 6. do 13. dubna 2010, 14 hod.** Musí být dodržen termín podání. Výsledky mohou být známy nejdříve v říjnu až listopadu 2010. V případě úspěchu musí být výstavba hotova do dvou let, musí být v provozu a proplacena. Dopředu se může vyplatit max. 50 % určené dotace (tedy 900.000,- Kč). Využití této možnosti je pouze pro obec, pro jiné organizace ne.

Jiné dotační programy pro obec v tuto chvíli nejsou.

DPH není způsobilý výdaj – cca 20 % ze 7 milionů. Pan Blabla si posteskl, že i tak by nám do chybělo k financování úprav objektu JT Dolní Tošanovice 5 milionů a on se před blížícím se koncem volebního období nepřiklání k vytvoření dluhu pro další - nové zastupitele obce.

Starostka řekla, že kdybychom šli do úvěru, neznamená, že by tu byl jen dluh, vznikla by nová hodnotná, reprezentativní budova se sálem v centru obce, kde by se konečně mohly konat akce za jakéhokoli počasí. Navíc stávající budovu OÚ, která mimochodem také bude brzy potřebovat rekonstruovat, by bylo možné se ziskem prodat.

Ivo Stříž navrhuje využití vlastních zdrojů a úvěru a propočítává:

1,8 mil. Kč dotace

1,5 mil. Kč obecní peníze

2,7 mil. Kč chybí

Blablovi se to zdá být na hraně. Pan Onderek i paní Stasicová poznamenali, že získání dotace 1,8 mil. Kč není jisté.

S krajskou dotací 1,930 mil. Kč + DPH → 2.300.000,- Kč. Slečna Gongolová: „Kraj prý dává dotace spíš větším obcím s obyvateli do 10.000.“

Úvěr si obec bude muset vzít v každém případě, ať už se jedná o překlenovací.

Ivo Stříž: „Úvěr je v dnešní době 4,8 – 5 %, což by se dalo. Překlenovací úvěr je okolo 3 %.“

Pan Škuta vyřkl variantu objekt srovnat se zemí, ale demolice by vyšla na cca 1-1,5 mil. Kč. 18:45 odchod pana Onderka a jeho asistentky a příchod pana Olšara.

Ivo Stříž vylíčil nově příchozímu panu Olšarovi (firma na výstavbu JT) nastalou situaci, ten zastupitelům interpretoval statikův posudek, že budova není schopna přežít další rok. Demolice je zbytečná investice. Navrhl najít peníze k profinancování a zvolit úsporná opatření, tedy snížení ceny výstavby na nutné minimum, avšak za předpokladu přechodu ze standardu na standard nižší (levnější podlahy, fasády, stěny...). Došlo by ke zredukování ceny o cca 1 mil. Kč. Dokončení by bylo se vším všudy.

Pan Blabla se netajil, že je to pro obec potěšující zpráva a že zastupitelé jistě neuvažují o změně firmy. Ivo Stříž zatím propočtl roční splátky ve výši 320 tis. Kč.

Starostka upozornila na možnost žádat příští rok opět SZIF, ale dle interních informací Ministerstvo zemědělství ČR novou výzvu nevypíše.

Pan Olšar apeloval na zastupitele, že jim nechali chátrající budovu již předešlí zastupitelé a hrozí zřícení. Navíc by se vytvořilo nové centrum obce a snadněji by se získávaly dotace tenisové kurty aj.

Místostarosta: „Zaujměme stanovisko.“

Starostka: „Letos necháme ruinu nebo stavíme?“

Blabla: „Necháme“

Starostka: „Demolice jsou zbytečně vyhozené peníze.“

Místostarosta: „Nestavět, to je jako předávat záležitosti z rodiny na rodinu.“

Pan Škuta zmínil kontejnerové sprchy, což pan Olšar označil za zbytečně velkou investici. Starostka společně se Šárkou Stasicovou se přiklání k víceúčelové hale a jsou pro zadlužení obce. Nicneděláním se nic nevytvoří. Stříž je pro připravení scénářů na příští zastupitelstvo.

1. varianta: dotace
2. varianta: financování (6 mil. mínus vlastní zdroje mínus úvěr (50 tis. Kč na 10 let).
Stavební materiál je letos docela levný. V dalších letech tomu tak být nemusí.
3. varianta: LEADER
4. varianta: zkusit SZIF příští rok, pokud bude vyhlášen

Pan Olšar staví do hry variantu další, kdy se opravený objekt může v nejhorším případě prodat, jelikož bude mít cenu dvou domů. Nejsme jediná obec, které nevyšly dotace.

Pan Škuta řekl, že pouze „zajímavé“ obce s vazbou na Nošovice mají daleko větší možnost získat dotace.

Zastupitelé se shodli na uzavření tohoto bodu s tím, že se využije možnosti LEADER a zkusí se opětovně žádat u SZIF v příštím roce. Každý peníz, který nemusí obec platit je přínosem. Žádost na LEADER zpracuje do 6. dubna Michaela Gongolová a odveze společně se starostkou do Třanovic MAS Pobeskydí hned v 1. den výzvy.

Hlasování: všech 7 přítomných pro

Ad 4.) Závěrečný účet Obce Dolní Tošanovice za rok 2009

Starostka předložila Závěrečný účet Obce Dolní Tošanovice za rok 2009, který byl zastupitelům předložen již na předešlém zasedání zastupitelstva dne 02. 03. 2010 a který byl zveřejněn v plném rozsahu na úřední desce obce od 02. 03. 2010 do dneška 24. 03. 2010 – příloha tohoto zápisu.

Hlasování: všech 7 přítomných pro

Ad 5.) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Dolní Tošanovice za rok 2009

V návaznosti na předchozí zasedání zastupitelstva, kdy byli zastupitelé starostkou informováni o průběhu a výsledku přezkoumání hospodaření obce, byla starostkou předložena „Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dolní Tošanovice za rok 2009“.

Hlasování: všech 7 přítomných pro

Ad 6.) Žádosti

a) Ředitelky ZŠ Dolní Tošanovice o příspěvek na atletický trojboj

Zastupitelé byli spraveni o žádosti ředitelky ZŠ Dolní Tošanovice a MŠ Horní Tošanovice o finanční příspěvek na atletický trojboj ve výši 11.000,- Kč, a to na nákup diplomů, medailí, pohárů a odměn pro soutěžící a zajištění autobusu. Dle záznamů byla v loňském roce požadována částka 10.000,- Kč. Nikdo z přítomných neměl připomínky.

Hlasování: všech 7 přítomných pro

b) Ing. Milana Valečka o přípojku vody v katastru Dolních Tošanovic

Pan Ing. Valeček doručil na obecní úřad svou žádost o zřízení vodovodní přípojky na vodovod obce Dolní Tošanovice, ačkoli se jeho stavební parcela nachází na katastrálním území obce Horní Tošanovice. Zmíněný pozemek je na hranici obou katastrů.

Starostka konstatovala, že nemáme přehled o tom, jaké pozemky Horních Tošanovic jsou stavební. Část pozemní komunikace je ve vlastnictví Dolních a část Horních Tošanovic. Poznamenala skutečnost, že je v naší obci potíž s tlakem vody. Paní Sitkové o víkendu neteče voda skoro vůbec. Napojením dalšího subjektu – ještě k tomu neobčan naší obce – by hrozilo další omezení stávající i budoucí stav vodovodu, což považuje starostka v tuto chvíli jako nepřipustné. Paní Stasicová a pan Blabla se vyjádřili s nesouhlasem připojení na obecní vodovod.

Starostka o věci hovořila telefonicky se správcem vodovodního řádu, panem Hankem, který vyřkl prognózu, že by se mohl náš řád propojit na větev Horní Tošanovice směr ke Komorní Lhotce, ale i tam je údajně podle jiných tlak slabý.

Paní Stasicová neskrývala údiv nad rozhodnutím obce Horní Tošanovice schválit pozemek, současného majitele pana Valečka, jako stavební, když nemá napojení ani na vodu ani na elektřinu. V reálu se stává, že občané ani neví, jaký pozemek kde kupují.

Hlasování: všech 7 přítomných zamítá

c) Manželů Kováčových o přípojku vody a oplocení pozemku

Manželé Kováčovi požadují povolení oplocení jejich stavebního pozemku parc. č. 885/3 kat. ú. Dolní Tošanovice. Vydat toto povolení však není v kompetenci obce, proto budou manželé Kováčovi informováni o příslušnosti Stavebního úřadu Hnojník.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Manželé Kováčovi taktéž požadují možnost napojení na obecní vodovod k plánovanému rodinnému domu na parc. č. 885/3 viz. výše.

Hlasování: všech 7 přítomných pro

Ad 7.) Diskuze

V rámci diskuze se otevřelo téma topoly na hřišti. V den konání zasedání zastupitelstva volala referentka OÚ panu Riedlovi, zda je v jeho možnostech setnout stromy. Pan Riedl tuto možnost má. Pan Škuta kladl důraz, aby se kácení ujal někdo kompetentní.

Starostka uvedla 3 varianty řešení:

1. varianta: pan Baláž, který má oprávnění kácet stromy a který provedl 1. fázi,
2. varianta: pan Riedl, který by se svou technikou musel zřejmě přes pole,
3. varianta: vzhledem k blízkosti elektrického napětí - energetika, která je nejistá, navíc by však mohla věc odložit z důvodu vegetačního klidu.

Ivo Stříž navrhl, aby se o skácení postarali sportovci. Na dotaz, zda by se věci mohli ujmout dobrovolní hasiči, odvětil pan Blabla, že k tomu nejsou technické možnosti (směrová kladka - bez ní se to nedá).

Co se „střídačky“ týče, starostka navrhla, aby byla stejná. Pan Škuta zas aby se přemístila na druhou stranu hřiště. Nebyla by tedy vysoko, jak některým občanům vadilo, ale nízko. Michaela Gongolová lobbowała za zhotovení laviček i u kurtu, s čímž starostka souhlasila a přidala poznámku o využití omývatelné ubrusoviny na lavičky při oslavách 100 let ZŠ.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

ZÁVĚR

Starostka obce ukončila ve 20:40 hod. zasedání.

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Ivo Stříž

Pavel Blabla