

Zápis z 5. zasedání zastupitelstva obce Dolní Tošanovice konaného dne 12. 04. 2011

Přítomni členové ZO: P. Blabla, A. Škuta, X. Starobová, E. Grygarová,
Bc. I. Stríž, Mgr. E. Bartečková, M. Gongolová.

Omluvení členové ZO: V. Pohludka, Mgr. Naděžda Honzáková

Zaměstnanci OÚ: Ing. A. Schebestová

Hosté: Zdeňka Strížová, Anežka Ptáková, Jaroslav Dorda

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce v 18:05 h.

Návrhová komise: Bc. I. Stríž, M. Gongolová

Ověřovatelé zápisu: E. Grygarová, Mgr. E. Bartečková

Zapisovatelka: Ing. A. Schebestová

Hlasování: všech 7 přítomných pro

Program:

- 1) Úvod, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
- 2) Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání
- 3) Kontrola hospodaření za uplynulé období 01-03/2011
- 4) Návrh na rozpočtovou úpravu č.1/2011
- 5) Přijetí dotace z programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova Moravskoslezského kraje 2011“ na realizaci projektu „Veřejné osvětlení v obci Dolní Tošanovice“ a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje na realizaci projektu „Veřejné osvětlení v obci Dolní Tošanovice“
- 6) Územní plán:
 - a. Opatření obecné povahy č. 1/2011 Územní plán dolní Tošanovice,
 - b. Obecně závazná vyhláška č. 1/2011, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 1/2006 o regulativech územního rozvoje obce Dolní Tošanovice,
 - c. Veřejná vyhláška, Oznámení o vydání Územního plánu Dolní Tošanovice formou opatření obecné povahy.
- 7) Smlouva o úvěru s KB, a. s.
- 8) Smlouva o dílo a Dodatek ke smlouvě o dílo se společností Ing. Aleš Olšar, STAO ve věci opravy objektu TJ Dolní Tošanovice
- 9) Smlouva mandátní č. 07-04/11 o zařízení občasném technickém dozoru pro Stavební úpravy objektu TJ dolní Tošanovice
- 10) Pověření starosty k zadání výběrového řízení pro II. etapu rekonstrukce budovy TJ na hřišti
- 11) Všeobecná pošta, různé:
 - a. Neinvestiční podíl na realizaci projektu: „Poradenství a informační systém v obcích Mikroregionu povodí Stonávky“,
 - b. Investiční podíl na realizaci projektu „Veřejná prostranství Mikroregionu obcí povodí Stonávky“.
- 12) Diskuse
- 13) Závěr

Ad 1.) Úvod, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

- viz. výše. (proběhlo)

Starosta navrhl změnu bodů programu, a to za bod č. 1 zařadit bod č. 8, kvůli účasti hosta pana Davidka.

Hlasování: všech 7 přítomných pro

Ad 2.) Kontrola usnesení z minulého zasedání

Místostarostka seznámila přítomné s usnesením z minulého zasedání zastupitelstva obce ze dne 14. 03. 2011. Poté starosta vyzval přítomné zastupitele k vyslovení souhlasu s usnesením.

Hlasování: všech 7 přítomných pro

Ad 3.) Kontrola hospodaření za uplynulé období 01-03/2011

M. Gongolová předložila přítomným zastupitelům Rozbor hospodaření pro kontrolu hospodaření za uplynulé období 01 - 03/2011.(viz příloha č. 1)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Ad 4.) Návrh na rozpočtovou úpravu č.1/2011

M. Gongolová předsedkyně finančního výboru seznámila ostatní s vypracovaným návrhem rozpočtového opatření č. 1/2011. (viz příloha č. 2)

Hlasování: všech 7 přítomných pro

Ad 5.) Přijetí dotace z programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova Moravskoslezského kraje 2011“na realizaci projektu „Veřejné osvětlení v obci Dolní Tošanovice“ a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje na realizaci projektu „Veřejné osvětlení v obci Dolní Tošanovice“

Starosta oznámil přítomným, že obci byla schválena dotace na realizaci projektu: „Veřejné osvětlení v obci Dolní Tošanovice“. Moravskoslezský kraj Krajský úřad zaslal obci Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje. Nechal zastupitele, aby se seznámily se smlouvou.

Poté nechal hlasovat o přijetí dotace z programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova Moravskoslezského kraje 2011“na realizaci projektu „Veřejné osvětlení v obci Dolní Tošanovice“ a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje na realizaci projektu „Veřejné osvětlení v obci Dolní Tošanovice“.

Hlasování: všech 7 přítomných pro

Ad 6.) Územní plán

Starosta vysvětlil všem postup přijetí Územního plánu (dále jen ÚP). Nejdříve je nutné vydat územní plán Dolní Tošanovice jako opatření obecné povahy a zároveň zrušit platný územní plán obecně závaznou vyhláškou.

Veřejná vyhláška, která bude oznamovat vydání změny ÚP, bude rovněž vyvěšena na Magistrátu ve Frýdku-Místku. Obě vyhlášky musí být vyvěšeny na obou úředních deskách. Veřejná vyhláška bude rovněž vyvěšena na Magistrátu ve Frýdku-Místku.

Starosta vyzval přítomné k hlasování o přijetí Obecně závazné vyhlášky č. 1/2011, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 1/2006 o regulativech územního rozvoje obce Dolní Tošanovice.

Hlasování: všech 7 přítomných pro

Zastupitelstvo obce Dolní Tošanovice schválilo vydání Obecně závazné vyhlášky č. 1/2011, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 1/2006 o regulativech územního rozvoje obce Dolní Tošanovice,

a konstatuje ověření ve smyslu s ust. § 54 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že Návrh územního plánu Dolní Tošanovice není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu.

Poté vyzval starosta k hlasování o vydání Územního plánu Dolní Tošanovice formou opatření obecné povahy č. 1/2011 v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: všech 7 přítomných pro

Zastupitelstvo obce Dolní Tošanovice schválilo vydání v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, Územní plán Dolní Tošanovice formou opatření obecné povahy č. 1/2011.

Ad 7) Smlouva o úvěru s KB, a. s.

Starosta oznámil přítomným, že na minulém zasedání, jak zaznělo z Usnesení č. 4/2011, bylo schváleno, že si obec vezme úvěr ve výši 2. 500 000,- Kč u Komerční banky, a. s., proto nám byl zaslán náhled smlouvy o úvěru a nechal návrh kolovat mezi zastupiteli k nahlédnutí.

Když se všichni zastupitelé seznámili s náhledem smlouvy, vyzval starosta k hlasování o přijetí této smlouvy.

Hlasování: všech 7 přítomných proti

Ad 8) Smlouva o dílo a Dodatek ke smlouvě o dílo se společností Ing. Aleš Olšar, STAO ve věci opravy objektu TJ Dolní Tošanovice

Slova se ujal pan Davídek. Upozornil, že se zaměřil na dvě otázky, které se smlouvy a dodatku ke smlouvě týkají, a to na:

- Lze do smlouvy zasáhnout?
- Jak upravit Dodatek ke smlouvě?

Uvedl, že se pohybujeme v rovině veřejných peněz a zákonu o obcích. Dojde ke snížení ceny, ale ne ke změně objemu zakázky.

V článku 17 je uvedeno, že „změnit nebo doplnit smlouvu, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran“, tedy že smlouvu změnit lze. Samozřejmě po dohodě obou stran.

Co se týče změny předmětu díla, ceny díla a termínu plnění, je dle jeho názoru možné provést změnu.

Dodatek je podle pana Davídka trochu strohý a pouze se odkazuje na bod 5, tak tuto část trochu rozšířil. Došlo k úpravě předmětu díla a ceny díla. Ceny jsou v těch samých cenách, jako byly vysoutěženy, termín plnění je upraven podle toho, jak budou schopni pracovat. Parametry se mění, ale nedostaneme se tak do rozporu se zákonem o výběrových řízeních. Celou akci je také možno zrušit, pokud nebude poskytnuta dotace. Konkrétní provedení změn viz příloha č. 3.

Starosta se zeptal, zda má někdo k tomuto bodu ještě nějaké dotazy na pana Davídka? Nikdo neměl dotazy.

Poté panu Davídkovi poděkoval a nechal hlasovat o podepsání Smlouvy o dílo s předmětem „Stavební úpravy objektu TJ Dolní Tošanovice“ a Dodatku ke smlouvě o dílo č. 1.

Hlasování: všech 7 přítomných pro

Ad 9) Smlouva mandátní č. 07-04/11 o zařízení občasném technickém dozoru pro Stavební úpravy objektu TJ Dolní Tošanovice

Starosta informoval, že stavební dozor bude provádět pan Ing. Boris Guziur. Měl již možnost s ním osobně jednat a s dosavadní spoluprací je spokojen. Smlouva zní na částku 29. 151,60,- Kč s DPH.

Zastupitelé si prohlédli Smlouvu mandátní č. 07-04/11 a starosta vyzval k hlasování o uzavření této smlouvy.

Hlasování: všech 7 přítomných pro

Ad 10) Pověření starosty k zadání výběrového řízení pro II. etapu rekonstrukce budovy TJ na hřišti

M. Gongolová oznámila, že 20. 04. 2011 bude vyhlášena výzva, do které spadá naše hřiště. Z vlastních zdrojů by musela obec dát 10% a také uhradit DPH. Kritéria jsou taková, že do nich obec Dolní Tošanovice výborně zapadá. Dále informovala, že již byla na konzultaci s panem Onderkem. Co bude uvedeno v rozpočtu, to musí být uvedeno i v dotaci a nic se pak nesmí změnit.

Starosta doplnil, že v II. etapě musí proběhnout výběrové řízení a budova by mohla být dotazena do konce. Byla podána žádost o prodloužení povolení na stavební úřad v Hnojníku s předpokládanou dobou realizace do roku 2013.

E. Grygarová se ptala, kolik spadá do této výzvy obcí?

M. Gongolová odpověděla, že je jich hodně a pokud má E. Grygarová zájem, dodá přesný seznam.

Starosta poté vyzval k hlasování o schválení Pověření starosty k zadání výběrového řízení pro II. etapu rekonstrukce budovy TJ na hřišti.

Hlasování: všech 7 přítomných pro

Ad 11) Všeobecná pošta, různé:

- a. Neinvestiční podíl na realizaci projektu: „Poradenství a informační systém v obcích Mikroregionu povodí Stonávky“,

Starosta uvedl, že na obec přišli faktury ze Sdružení obcí povodí Stonávky.

Jedna faktura je na neinvestiční podíl obce na realizaci projektu: „Poradenství a informační systém v obcích Mikroregionu povodí Stonávky“. Uvedl, že Sdružení obcí povodí Stonávky vždy žádá o dotaci a dostalo 500.000,- Kč, ale skutečné náklady jsou ve výši 840.000,- Kč, takže 340.000,- Kč se rozpočítalo mezi obce mikroregion Stonávka podle počtu obyvatel. Naše celkové náklady po odečtení dotace budou 13.000,- Kč.

Následně vyzval starosta k hlasování o zaplacení faktury č. 13/2011 za neinvestiční podíl obce na realizaci projektu: „Poradenství a informační systém v obcích Mikroregionu povodí Stonávky“.

Hlasování: všech 7 přítomných pro

b. Investiční podíl na realizaci projektu „Veřejná prostranství Mikroregionu obcí povodí Stonávky“.

Druhá faktura je na investiční podíl na realizaci projektu: „Veřejná prostranství Mikroregionu obcí povodí Stonávky“. Zde bychom chtěli upravit plochu, kterou hasiči používají ke cvičení, chceme zřídit kompostové místo, provést meliorace a zpevnění části plochy. Celkem je k úhradě 61.000,- Kč, po vyúčtování dotace bude obci vráceno 23.800,- Kč, takže její vklad bude ve výši 37.200,- Kč.

Poté vyzval přítomné zastupitele k hlasování o zaplacení faktury č. 21/2011, podíl obce na realizaci projektu: „Veřejná prostranství Mikroregionu obcí povodí Stonávky“.

Hlasování: všech 7 přítomných pro

c. Výroční zpráva STONAX, o.p.s. o činnosti a hospodaření společnosti STONAX, o.p.s. v roce 2010

Starosta nechal kolovat výroční zprávu a informoval přítomné, že za správní radu za obec Dolní Tošanovice je uveden on.

Uvedl, že má-li někdo zájem být v radě místo něj, uvolní mu místo. Zasedání rady se koná alespoň 2x do roka a probírá se, jaká byla činnost a hospodaření společnosti STONAX, o.p.s., na posledním zasedání bylo schváleno, že se jedná o neplacenou funkci.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

d. Oznámení o spojení územního a stavebního řízení, zahájení společného řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání - TOZOS spol. s r. o.

Starosta dále uvedl, že přišlo Oznámení o spojení územního a stavebního řízení, zahájení společného řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání se společností TOZOS spol. s r. o. (č.j.: D_Tos 114/2011/Scheb), datum veřejného ústního jednání je stanoveno na 03. 05. 2011 v 12.00 h.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Ad 12) Diskuse

Starosta uvedl ještě pár informací k možnému financování II. etapy budovy na hřišti:

I. etapa2.618.000,- Kč s DPH

II. etapa2.881.000,- Kč s DPH

Celá částka by nás měla oproti původním 7 mil. Kč vyjít na 5,5 mil. Kč, počítá se s případnou dotací, naší spoluúčastí, DPH a dofinancováním z našich zdrojů.

Položkový rozpočet bylo nutné upravit, bude to stát méně, než se původně zamýšlelo. Zítra bude informovat pana Guzuira a Olšara, co bylo dnes schváleno a začne se s přípravou na druhé výběrové řízení.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Dále starosta uvedl, že je nutné vyřešit tenisový kurt. Potřebuje nějak oživit. Dosypeme ho antukou, aby se dal používat, nebo ho přestaneme používat úplně? Momentálně je v nepoužitelném stavu.

E. Bartečková se zeptala, zda máme někde nějakou zásobu antuky?

M. Gongolová odpověděla, že ne. Navíc po vlhkém počasí se tam objevuje mech a to i přesto, že je to vystříkané a upravené.

Starosta podotkl, že se s tím pokusíme udělat něco za minimální náklady. Máme i podanou žádost na ministerstvo, ale naděje na úspěch je dost malá.

E. Bartečková se zeptala, zda by tam mohl být asfaltový povrch? Na něm mech nehrozí.

Starosta odpověděl, že to je také možnost, umělý povrch je nejlepší varianta, ale nákladná.

M. Gongolová uvedla, že se zeptá pana Tomiczka, u nichž v obci nový povrch dělali, jaké jsou ceny.

E. Grygarová podotkla, že v návrhu taky bylo, že by kurt byl pro místní občany zdarma a že se k této možnosti přiklání.

Starosta uvedl, že umělý povrch nebo asfalt vypadá jako nejlepší řešení.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Z á v ě r

Starosta obce ukončil v 18:50 hod. zasedání.

Ověřovatelé zápisu:

E. Grygarová _____

Mgr. E. Bartečková _____